3-комн. кв.

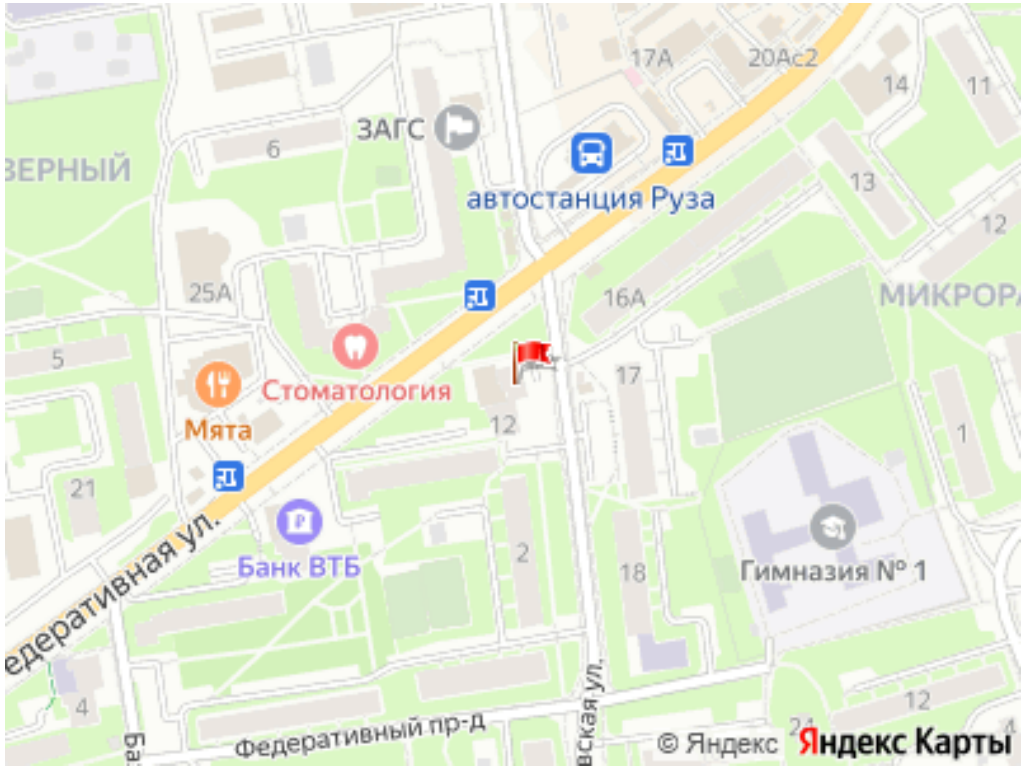
09 ноября, 13:36

Московская область, Руза, Федеративная ул., 12

Метро:

6 800 000 ₽ возможна ипотека

109 678 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 9
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	62.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	37.0 м²
Площадь кухни:	7.1 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 110130631**

Продаю 3 комн. кв. улучшенной планировки в многоэтажном кирпичном жилом доме 4/9 эт. 1985 гп. в центре г. Руза Московской области. Серия дома 114-86 представляет собой 9-этажное кирпичное здание с лифтом. Проектный срок эксплуатации домов серии 86 намного превышает срок эксплуатации панельных домов. Комнаты изолированные: 17,4+12,2+8,1 м2, коридор 9,8 м2, кухня 7,1 кв.м., большая лоджия фактическая пл. 5,1 м2. Квартира светлая, теплая и сухая (без плесени, грибка и иных дефектов). Вид из окна на магазин Дикси и на автовокзал. Один взрослый собственник квартиры, никто не прописан , квартира в собственности с 1995 г. Без долгов и обременений. В квартире сделан косметический ремонт. Рядом хорошие, постоянные соседи. Развитая инфраструктура города, в пешей доступности : Дворец водных видов спорта, МФЦ, рынок, Дом культуры, гимназия, поликлиника, автовокзал (автобусы на Москву, в 20-25 км от города расположены ж/д ст. Тучково (электрички на Москву) и ж/д ст. Можайск (электрички/поезда на Вязьму, Смоленск, Минск). Экологически чистый и престижный район Подмосковья, удобное транспортное сообщение по Минскому и Новорижскому шоссе (100 км от МКАД). Недалеко расположено Озернинское водохранилище, много санаториев: Русь, Дорохово, Янтарь и др. Объявление актуально. Описание и фотографии соответствуют действительности. Сделка нотариальная. Приоритет отдаю телефонным звонкам, ЗВОНИТЕ!!! В случае контакта через чат, пишите ОБЯЗАТЕЛЬНО обратный телефон для связи!!!

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/317674860





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





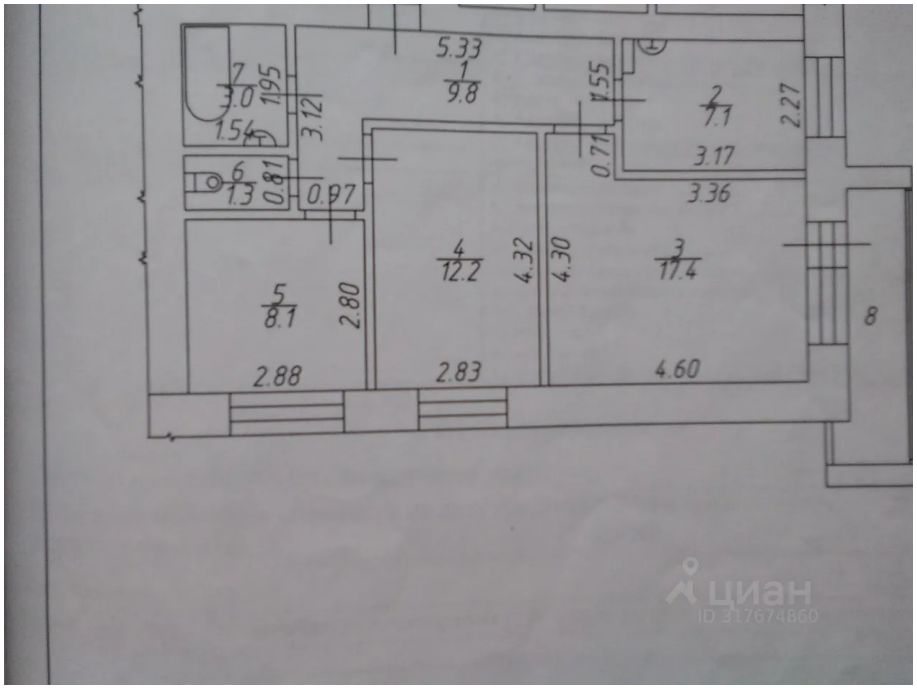




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru